



COMUNE DI COLLEPIETRO
PROVINCIA DI L'AQUILA

COPIA

**DETERMINAZIONE DEL SETTORE TECNICO
N. 12 DEL 11-04-2024**

Oggetto: APPROVAZIONE DEL BANDO PER LA PER LA VENDITA DI ERBE VEGETANTI NEI PASCOLI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI COLLEPIETRO - ANNO 2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Con riferimento alle attribuzioni al medesimo demandate con Decreto Sindacale n. 06 del 18/06/2021

Attesa la propria competenza all'adozione del presente atto in base al combinato disposto dagli artt. 107 e 109 del D. Lgs. 18.08.2012 n° 267 contenente il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 25/03/2018 avente oggetto REGOLAMENTO DI DISCIPLINA DEI BENI DEMANIALI SITI NEL TERRITORIO COMUNALE GRAVATI DAL DIRITTO DI FIDA PASCOLO;

PREMESSO che la Regione Abruzzo con la legge n. 3 del 04.01.2014, "Legge organica in materia di tutela e valorizzazione delle foreste, dei pascoli e del patrimonio arboreo della Regione Abruzzo", approvata dal Consiglio Regionale con verbale n. 169/7 del 12 dicembre 2013, e pubblicata nel BURA 10 gennaio 2014, n. 3 Speciale ed entrata in vigore l'11 gennaio 2014, ha eseguito il riordino della materia;

RICHIAMATA Deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 25/03/2022 avente ad oggetto: "ATTO DI INDIRIZZO PER LA VENDITA DELLE ERBE VEGETANTI NEI PASCOLI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI COLLEPIETRO ANNI 2022 2023", e avuto conferma dall'Amministrazione di procedere all'affidamento degli stessi per l'annualità 2024;

VISTA det. DPD 021/325 del 02/05/2022 della Regione Abruzzo con avente oggetto: "L.R. n. 25/88 ss.mm.ii. Art.16. Comune di Collepietro (AQ). Autorizzazione alla concessione di terre civiche per uso pascolo";

ATTESO che il Comune di Collepietro è proprietario di terreni suscettibili di essere concessi per il pascolamento;

DATO ATTO che le particelle di proprietà del Comune destinate a Pascolo sono indicate in apposita tabella allegata al presente provvedimento;

DATO ATTO che nel comune di Collepietro non sono presenti allevatori residenti richiedenti pascoli;

RITENUTO congruo ed opportuno suddividere l'assegnazione per la vendita di erbe vegetanti nei pascoli comunali in due lotti, di seguito elencati in modo sintetico, provvedendo all'assegnazione attraverso asta pubblica con offerta economicamente più vantaggiosa:

CONSISTENZA LOTTI DETERMINATI DA PARTICELLE DESTINATE A PASCOLI PER SINGOLI FOGLI					
LOTTO 1			LOTTO 2		
foglio		mq	foglio		mq
1		82620	12		189941
2		543750	15		100200
3		20950	17		203980
4		19270	18		206260
5		66050	19		367842
6		87300			
7		8724			

8		55170			
9		481850			
TOTALE LOTTO 1 mq		1365684	TOTALE LOTTO 2 mq		1068223

DATO ATTO che, con la deliberazione n. 5 del 25/03/2022, veniva stabilito il canone annuo di pascolamento posto a base di gara per l'anno 2024 (fino alla data del 31/12/2024) pari ad € 20,00 ad ettaro di terreno pascolivo così come riportato, distinto per ogni lotto, nella tabella seguente:

TAB dei CANONI DELLA VENDITA DI ERBE VEGETANTI DEI PASCOLI					
Lotto	Ha	a	ca	canone €/Ha	Importo a Base d'Asta
1	136	56	84	20,00	€ 2.731,39
2	106	82	23	20,00	€ 2.136,45
Tot	243	39	07	20.00	€ 4.867,84

RITENUTO, conseguentemente di adempiere alla direttiva espressa dalla Giunta Comunale con delibera n° 5 del 25/03/2022 e di provvedere all'espletamento dei procedimenti per giungere alla VENDITA DI ERBE VEGETANTI NEI PASCOLI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI COLLEPIETRO-ANNO 2024;

CONSIDERATO l'imminente approssimarsi della stagione pascoliva e la relativa urgenza di assegnare entro il 15/05/2024 i terreni di proprietà;

VISTO il bando di gara per la VENDITA DI ERBE VEGETANTI NEI PASCOLI MONTANI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI COLLEPIETRO – ANNO 2024 con annessi lo schema di domanda di partecipazione (*Allegato A*), il modulo di presentazione dell'offerta economica (*Allegato B*), lo schema di contratto (*Allegato C*);

RITENUTO di approvare il predetto bando di gara;

RITENUTO, altresì, precisare quanto segue:

- I terreni interessati dai pascoli montani sono stati suddivisi in due lotti distinti e indipendenti e le offerte possono essere presentate sia cumulativamente che singolarmente per ogni lotto con offerte al rialzo anche differenziate in funzione delle diverse caratteristiche dei lotti stessi;
- Il contratto di concessione di terreni pascolativi di proprietà comunale siti nel comune di Collepietro per gli anni 2022 - 2023, volto alla disciplina dei reciproci rapporti tra il Comune concedente e l'affidatario, ha la durata di anni 2 (DUE);
- Il canone annuo a base di paga per LA VENDITA DI ERBE VEGETANTI NEI PASCOLI MONTANI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI COLLEPIETRO per L'ANNO 2024 è quello riportato nella tabella soprastante;
- di assegnare attraverso asta pubblica con offerta al rialzo una superficie complessiva pari a 243 Ha 39 a 07 ca suddivisa nei seguenti lotti:
 - LOTTO 1 di superficie pari a: 136 Ha 56 a 84 ca;
 - LOTTO 2 di superficie pari a: 106 Ha 82 a 23 ca
- la conduzione dei pascoli montani è disciplinata dai regolamenti comunali, dalle norme contrattuali nonché dalle norme dettate dalla disciplina legislativa e regolamentare previste nell'ordinamento giuridico;
- il periodo di pascolamento è quello indicato nel regolamento comunale;
- il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa;
- le norme contrattuali sono contenute nello schema di contratto allegato al bando di gara;
- Il contraente viene individuato mediante asta pubblica con offerta al rialzo da indicare per ogni lotto di interesse e che può differire per ogni singolo lotto;
- l'apertura dei plichi (contenenti la busta A "Documentazione amministrativa" e la Busta B "Offerta Economica") avverrà ad opera della Commissione nominata dal Responsabile del Procedimento (arch. Patrizio ADEZIO) in seduta riservata per la Busta A e pubblica per la Busta B.

DATO ATTO di inviare la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per i conseguenti adempimenti;

Richiamato il TUEL approvato con D.Lgs 267/00 ed altre leggi riguardante la fattispecie;

Richiamato lo Statuto del Comune;

Richiamato il Regolamento degli uffici e servizi;

Viste le norme del vigente regolamento di contabilità;

DETERMINA

1. **di adempiere** alla volontà dell'Amministrazione, come già espressa nella direttiva espresse dalla Giunta Comunale con delibera n° 5 del 25/03/2022,
2. **di provvedere** all'espletamento dei procedimenti per giungere alla VENDITA DI ERBE VEGETANTI NEI PASCOLI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI COLLEPIETRO – ANNO 2024;
3. **di confermare le date già pubblicate per rispondere al bando e per gli atti consequenziali;**
4. **di approvare** il Bando di Gara per la VENDITA DI ERBE VEGETANTI NEI PASCOLI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI COLLEPIETRO - ANNO 2024, con annessi: schema di domanda di partecipazione (*Allegato A*), modulo di presentazione dell'offerta economica (*Allegato B*), schema di contratto (*Allegato C*);
5. **di specificare quanto segue:**
 - a. I terreni interessati dai pascoli montani sono stati suddivisi in due lotti distinti e indipendenti e le offerte possono essere presentate sia cumulativamente che singolarmente per ogni lotto con offerte al rialzo anche differenziate in funzione delle diverse caratteristiche dei lotti stessi;
 - b. Il contratto di concessione di terreni pascolativi di proprietà comunale siti nel comune di COLLEPIETRO per l'ANNO 2024, volto alla disciplina dei reciproci rapporti tra il Comune concedente e l'affidatario, ha la durata fino al 31/12/2024;
 - c. Il canone annuo a base di paga per LA VENDITA DI ERBE VEGETANTI NEI PASCOLI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI COLLEPIETRO – l'ANNO 2024 è quello riportato nella tabella soprastante;
 - d. di assegnare attraverso asta pubblica con offerta al rialzo una superficie complessiva pari a 243 Ha 39 a 07 ca suddivisa nei seguenti lotti:
 - o LOTTO 1 di superficie pari a: 136 Ha 56 a 84 ca;
 - o LOTTO 2 di superficie pari a: 106 Ha 82 a 23 ca
 - e. la conduzione dei pascoli montani è disciplinata dai regolamenti comunali, dalle norme contrattuali nonché dalle norme dettate dalla disciplina legislativa e regolamentare previste nell'ordinamento giuridico;
 - f. il periodo di pascolamento è quello indicato nel regolamento comunale;
 - g. il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa;
 - h. le norme contrattuali sono contenute nello schema di contratto allegato al bando di gara;
 - i. Il contraente viene individuato mediante asta pubblica con offerta al rialzo da indicare per ogni lotto di interesse e che può differire per ogni singolo lotto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to PATRIZIO ADEZIO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 11-04-2024 al 26-04-2024

Lì 11-04-2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Colangeli Mauro

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE